


<p>DIRECTION GENERALE 3, Quai des Célestins 69002 LYON</p>		<p>DIRECTION DES AFFAIRES TECHNIQUES 49, Rue VILLON 69008 LYON</p>
<p>ÉTABLISSEMENT GROUPEMENT HOSPITALIER EST HFME</p>		
<p>Operation n° SUB3125001 ECRIN DE VERDURE – LA VALLEE DE L’HFME</p>		
<p>Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)</p>		
<p>Lot 2 - REALISATION D’UN AMENAGEMENT SIGNALETIQUE ET DECORATIF</p>		

1) OBJET DU MARCHÉ

1.1 DESCRIPTIF DU PROJET

« Ecrin de verdure » est un projet de transformation des patios bétonnés de l'Hôpital Femme-Mère-Enfant (HFME) en espaces verdoyants avec des plantes adaptées à notre climat (explicités dans le CCTP Lot 1), enrichis par de la signalétique décorative telles que des reproductions d'animaux tropicaux géants (explicités dans le présent CCTP - Lot 2).

L'objectif est d'améliorer le bien-être des patients, notamment dans les secteurs pédiatrique et maternité, en créant un environnement apaisant et stimulant. Ce projet vise à favoriser la détente, la stimulation sensorielle et émotionnelle des patients, et à améliorer l'esthétique de l'hôpital.

Le présent CCTP a pour objet de décrire l'ensemble des prestations liées à la réalisation du présent lot n°2 Aménagement Signalétique et décoratif suivant les nécessités du projet du Groupement Hospitalier Est, HFME et comprenant :

- La création / réalisation de la signalétique,
- La fourniture de la signalétique,
- Les travaux pour l'installation des plots et des structures,
- L'installation de la signalétique.

Optionnel :

- La création / réalisation de la vitrophanie,
- La fourniture et l'installation de la vitrophanie.

L'adjudicataire devra réaliser tous les travaux nécessaires en fonction de leur nature, de leur importance, et reconnaît avoir suppléé par ses connaissances professionnelles de sa spécialité aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier. Cette directive a pour effet d'obtenir une parfaite finition de l'ouvrage quelles que soient les méthodes et matériels employés. Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge dans le cadre d'un projet dit de rénovation.

2) PRÉSENTATION GÉNÉRALE DU PROJET, DU SITE ET DES AMÉNAGEMENTS

2.1. SITUATION DU PROJET

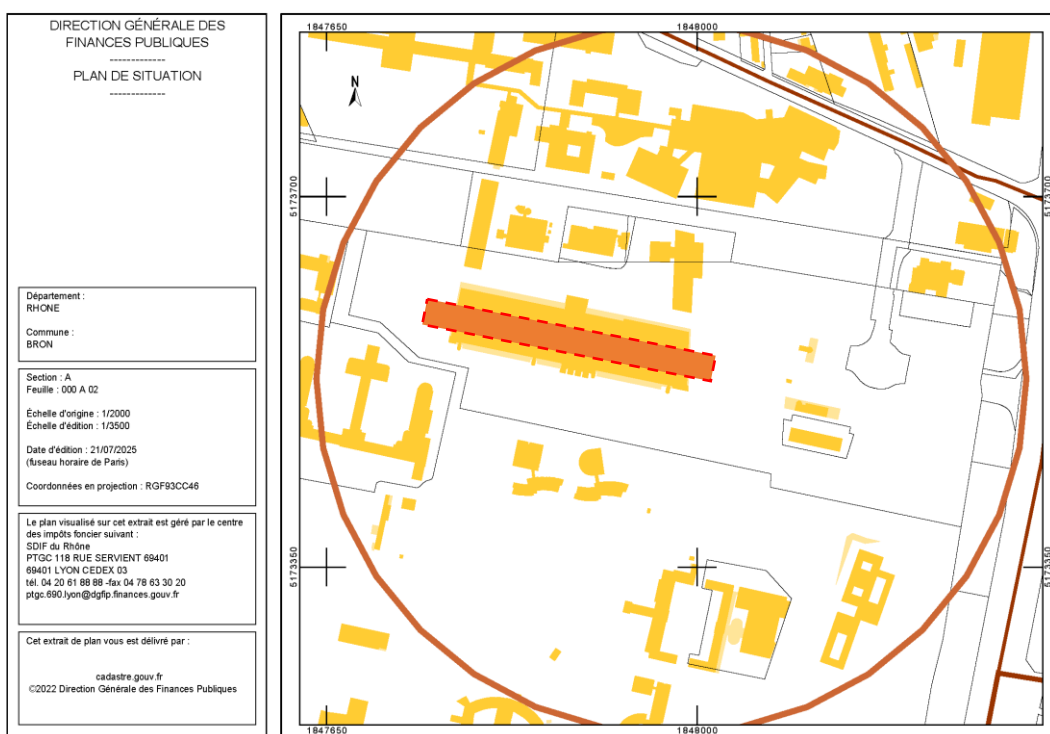
Le projet se situe au sein du Groupement Hospitalier Est, dans le patio central du bâtiment de l'HFME. Cet espace se nomme « la vallée de l'HFME ».



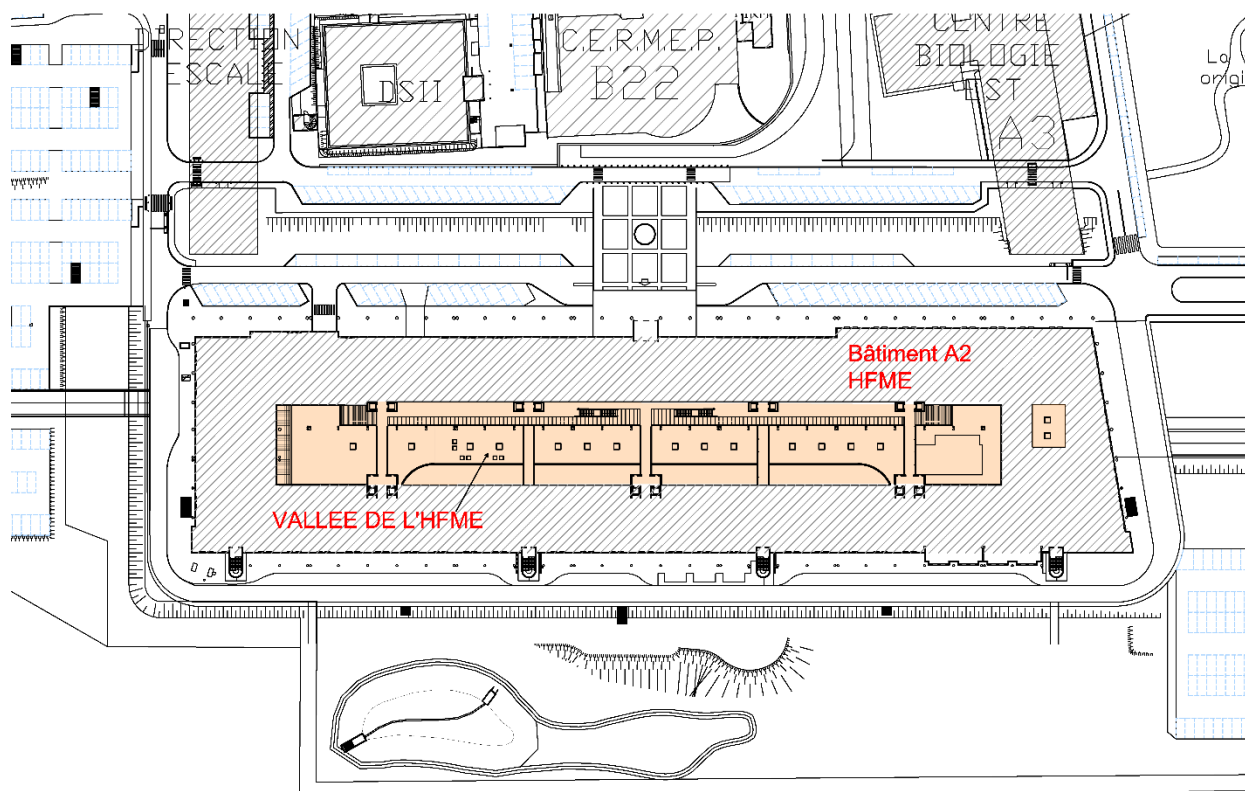
2.2. PRÉSENTATION DU SITE

2.2.1 LOCALISATION DU PROJET

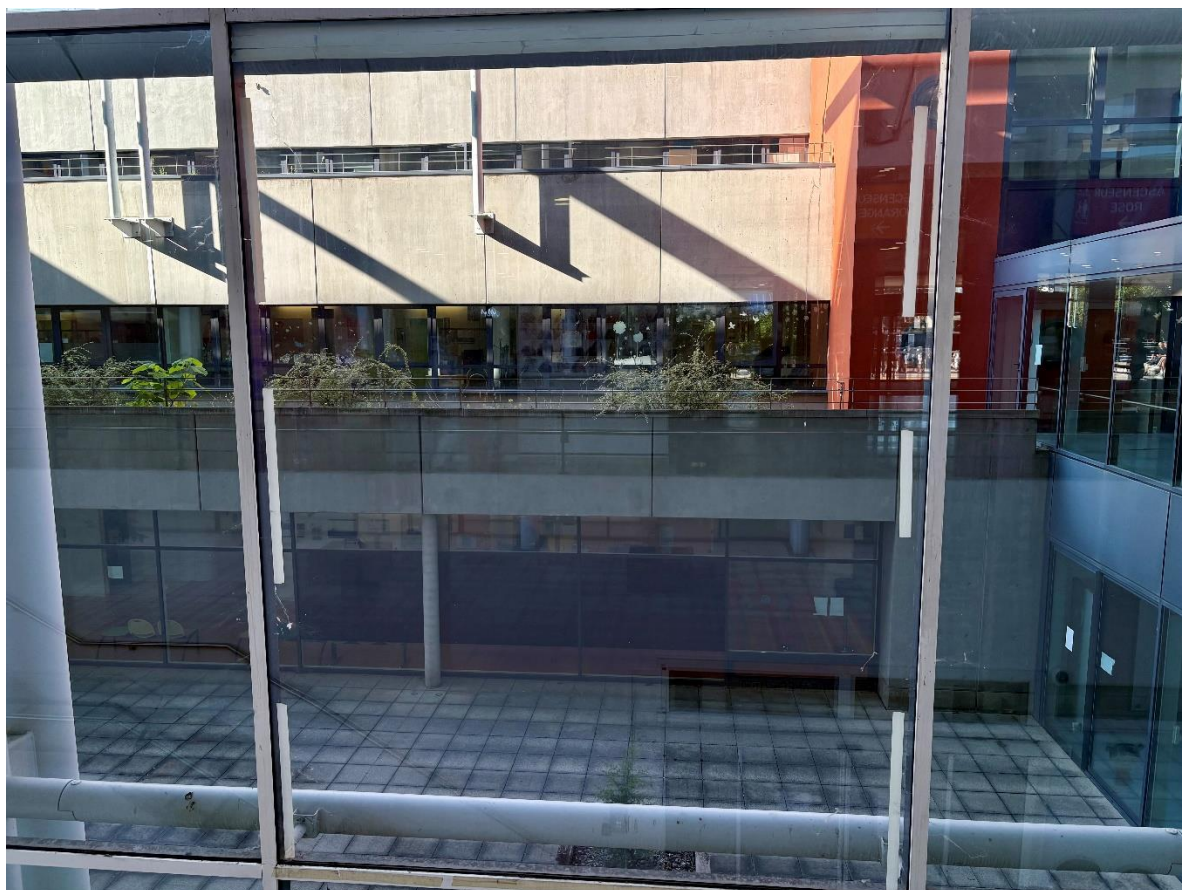
Le site d'implantation de cet équipement public se situe dans la commune de Bron (69500). L'équipement se situe sur la parcelle 000 A 1097, qui fait un total de 93 516m².



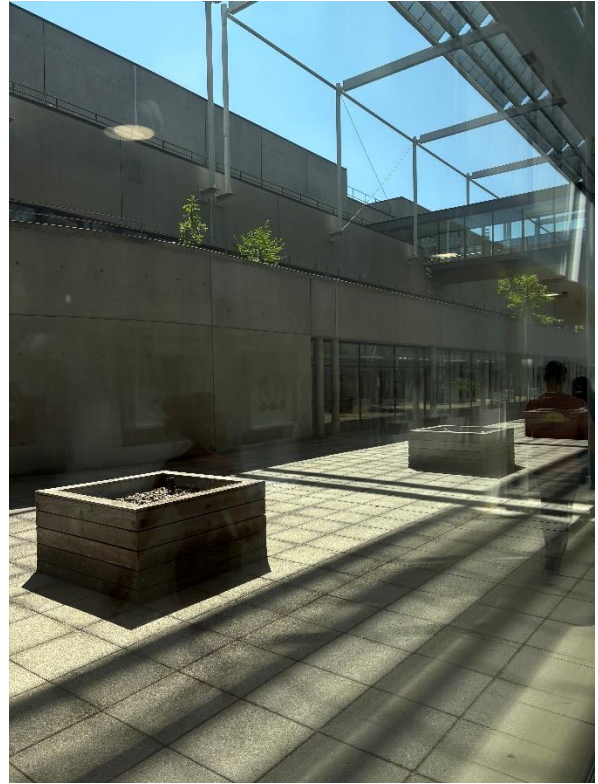
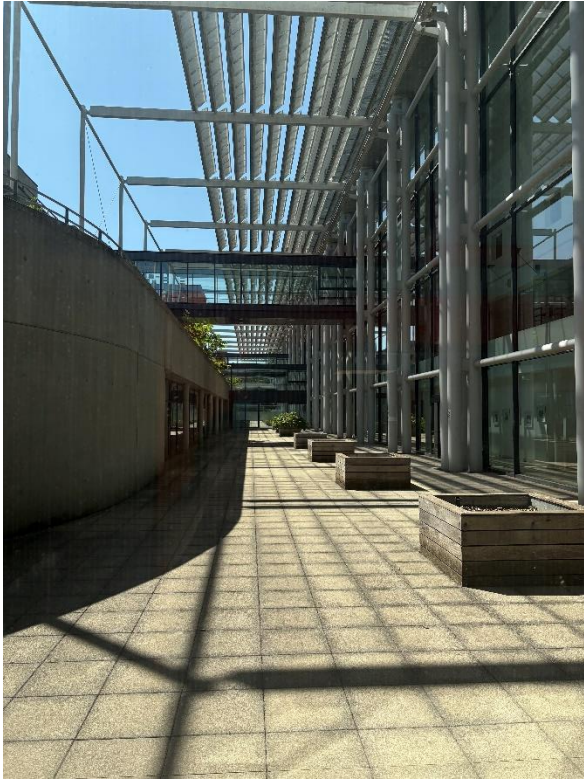
Les installations se feront sur l'emprise ci-dessous, d'une superficie d'environ 1800m².



2.1.2 PHOTOS DU SITE







2.1.3 CONTRAINTES RÉGLEMENTAIRES

Le projet se situe sur une zone USP, qui est une zone d'équipements d'intérêt collectif et services publics. Cette zone regroupe les vastes emprises d'accueil d'équipements d'intérêt collectif et services publics tels que les sites universitaires, hospitaliers, transports terrestres, défenses nationales, ainsi que les pôles d'équipements communaux.

L'objectif est de maintenir ces sites dans leur vocation principale, tout en permettant une gestion adaptée aux besoins de leur évolution. [Le plan local d'urbanisme de la métropole de Lyon est accessible en ligne https://pluh.grandlyon.com/index.](https://pluh.grandlyon.com/index)

2.1.4 CONTRAINTES ENVIRONNEMENTALES

Climat régional

Le département du Rhône est soumis à un climat semi-continental. Les caractéristiques de ce climat sont :

- Des températures contrastées, avec une amplitude moyenne annuelle d'environ 12°C.
- Les précipitations sont plus importantes en été qu'en hiver.
- Les hivers sont rigoureux, et les étés chauds et ensoleillés.

Les structures et les matériaux utilisés devront donc être résistants à ce type de climat.

3) OBLIGATIONS ET MODALITÉS GÉNÉRALES D'EXÉCUTION

3.1 OBSERVATIONS PRÉLIMINAIRES

Sauf dérogation explicite dans le texte, l'entrepreneur doit l'intégralité des travaux nécessaires au complet achèvement de son installation.

Le descriptif, les plans et les documents annexes ne délimitent pas les ouvrages à prévoir mais fixent le résultat à atteindre, l'entrepreneur restant responsable du choix des moyens pour atteindre ce résultat.

3.2 ERREURS OU OMISSIONS DANS LES DOCUMENTS D'APPEL D'OFFRES

Le maître d'ouvrage est responsable des documents qu'il fournit. Toutefois, le titulaire a l'obligation de vérifier, avant toute remise de prix et exécution des travaux, que les documents ne contiennent pas d'erreurs, d'omissions, de contradictions qui sont normalement décelables par un homme de l'art.

L'entreprise devra avant exécution de ses travaux, vérifier soigneusement les côtes portées aux dessins et CCTP et s'assurer de leur concordance. Si elle relève des erreurs, omissions ou contradictions, elle doit les signaler immédiatement au maître d'ouvrage, par écrit recommandé. Elle sera responsable de toutes les erreurs non signalées, ainsi que des conséquences de toutes natures qu'elles entraîneraient.

En aucun cas le titulaire ne pourra revenir sur le prix soumissionné sous prétexte d'un manque d'information, d'erreurs ou d'omissions, d'appréciations insuffisantes lors du stade de l'appel d'offres et devra assurer la complète et parfaite réalisation des ouvrages dans les délais prescrits, conformément aux Règles de l'art et aux prescriptions contenues dans l'ensemble des pièces écrites.

3.3 RESPONSABILITÉ DES ENTREPRISES

3.3.1 CONNAISSANCE DES LIEUX ET DU PROJET

3.3.1.1 CONNAISSANCE DES LIEUX

Les entrepreneurs sont réputés avoir pris parfaite connaissance des lieux où doivent être exécutés les travaux avant d'établir leur prix et avoir tenu compte à ce niveau des différentes sujétions résultant de leur nature, de leur situation particulière, de la topographie et des conditions d'approche, des modalités d'accès par la voirie, des possibilités et difficultés de circulation et de stationnement, des sujétions des règlements administratifs en vigueur se rapportant à la sécurité sur le domaine public et sur l'ensemble du site d'intervention et des difficultés qui pourraient en résulter pour l'exécution de leurs ouvrages.

Les entrepreneurs sont censés s'être engagés dans leur marché en toute connaissance de cause.

Ils ne pourront jamais arguer que des erreurs ou omissions puissent les dispenser d'exécuter tous les travaux de leur profession ou fassent l'objet d'une demande de suppléments sur leurs prix.

La visite du site est possible sur demande (voir RC).

3.3.1.2 CONNAISSANCE DU PROJET

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) a pour objet de définir la nature et la des installations nécessaires à la décoration du jardin Ecrin de Verdure.

L'entrepreneur devra obligatoirement prendre connaissance des prescriptions communes valables pour l'ensemble des chapitres et reconnaît avoir une parfaite connaissance du projet dans son ensemble. Il ne pourra donc se prévaloir d'une méconnaissance de ces ouvrages.

Le présent descriptif n'est pas limitatif. Les entreprises soumissionnaires sont tenues, lors de la remise de leur prix, de signaler les remarques ou anomalies qu'elles pourraient relever dans les documents contractuels constituant le dossier d'appel d'offres. Dans le cas où aucune observation ne serait présentée lors de la remise des offres, le titulaire du présent lot ne pourra se prévaloir en cours d'exécution, d'erreurs, d'omissions, de non concordance entre les pièces contractuelles, pour demander au Maître d'ouvrage une augmentation du montant.

Le titulaire devra, avant toute commande de matériel et exécution de travaux, obtenir l'acceptation sans réserve de ses plans, notes de calculs et spécifications du matériel par le maître d'œuvre, selon la procédure visée au Cahier des Clauses Administratives Générales et Particulières. Le Maître d'Œuvre aura la faculté de faire démolir tout ouvrage exécuté avant l'obtention des accords sur les plans d'entreprise le concernant.

Moyennant le prix prévu, l'entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet achèvement et au parfait service des installations projetées, conformément aux règles de l'art.

Pour procéder à l'étude estimative de son offre, le titulaire est tenu de :

- Consulter et contrôler toutes les indications des documents constituant le dossier de marché, plans, CCTP, CCAP, etc.
- S'assurer que ces indications sont exactes, suffisantes et concordantes.
- S'enquérir de tous renseignements complémentaires éventuels et signaler toutes omissions, erreurs, ou anomalies avant toute réalisation et dans un délai permettant de corriger celles-ci.
- Se rendre compte sur place de l'état des lieux concernés et du voisinage.
- Effectuer tous examens, sondages, relevés, etc. qu'il jugerait nécessaires.
- Recueillir auprès des Services Publics et de toutes personnes habilitées, tous renseignements permettant d'apprécier l'ensemble des sujétions et aléas d'exécution.

En conséquence, l'entreprise attributaire sera réputée avoir pris parfaite connaissance des lieux et avoir apprécié, sous sa seule et entière responsabilité, la nature et l'importance des travaux à exécuter, les difficultés d'exécution, les moyens d'accès, les mesures de sécurité à prendre (préservation des riverains, des voies publiques limitrophes, etc.).

3.3.2 PRESTATIONS DE MACONNERIE

Pour l'installation de la signalétique décorative, des travaux de maçonnerie seront à réaliser. En effet, des dalles seront à retirer et des Plots béton seront à faire.

De ce fait, les prestations du présent marché comprennent nécessairement, et sans que la liste soit limitative :

-Les études nécessaires à la réalisation de la maçonnerie,

-Les sondages qui pourraient s'avérer nécessaires,

-La vérification du dimensionnement,

-la réalisation des plans d'exécution de fixation au sol avec note de calcul à l'arrachage horizontale et au poids vertical,

- la vérification de l'étanchéité (des parkings se trouvent en dessous),
- Les rebouchages, scellements, raccords, etc. nécessaires,
- L'enlèvement de tous les gravats de leurs travaux et les nettoyages pendant et en fin de travaux,
- Les reprises, finitions, vérifications, réglages, etc., en fin de travaux et après réception.

L'entreprise fera toutes les propositions nécessaires à la bonne exécution des travaux.

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit avoir une influence sur l'exécution et les délais, ainsi que sur la qualité et les prix des travaux à réaliser.

L'offre de l'entreprise sera donc contractuellement réputée tenir compte de toutes les constatations faites lors de cette reconnaissance, et comprendre explicitement ou implicitement tous les travaux accessoires et autres nécessaires.

L'entrepreneur ne pourra réclamer des compléments pour avoir sous-estimé les métrés, les quantités ou les temps d'interventions.

Le présent CCTP donne des renseignements sur la nature des travaux à effectuer, sur leur nombre, dimensions, emplacement. Les spécifications données ici le sont à titre indicatif, l'entrepreneur ayant la responsabilité de résultat.

L'entrepreneur devra signaler les omissions, imprécisions, ou contradictions qu'il pourrait relever dans les documents du dossier de ce marché, et demander les éclaircissements nécessaires. Une omission n'aura pas pour effet de soustraire l'entrepreneur à l'obligation d'exécution des ouvrages en état de fonctionnement, selon leur description ou selon leur destination, pour le montant forfaitaire du marché.

3.3.3 EXIGENCES ATTENDUES

3.3.3.1 EXIGENCES RÉGLEMENTAIRES

L'offre souscrite comporte l'obligation pour l'entrepreneur de se conformer aux normes et règlements en vigueur à la date de signature du marché. Celui-ci devra soumettre au Maître d'œuvre et au Maître d'ouvrage toute difficulté de respect de ces normes par rapport aux exigences et prescriptions du C.C.T.P.

Le titulaire du présent marché est tenu de respecter les lois, décrets, arrêtés et règlements administratifs qui s'appliquent à cette réalisation, ainsi que les normes et documents qui régissent techniquement les travaux objet du présent C.C.T.P.

Les matériels doivent répondre aux normes de sécurité françaises et européennes en vigueur. Le titulaire a l'obligation de s'informer de toute nouvelle prescription relative aux normes de sécurité concernant les types d'articles fournis.

3.4 PRIX

3.4.1 CONTENU DES PRIX

Chaque soumissionnaire est réputé, dès l'établissement de son offre, avoir pris connaissance des CCTP, documents graphiques et autres constituant le projet, y compris ceux des autres lots, afin de ne rien ignorer des prestations et contraintes réciproques devant être observées pour la réalisation de ses ouvrages en coordination avec ceux-ci.

Les entreprises doivent considérer les libellés des articles de chacun des lots du présent descriptif, non pas comme limitatifs dans leurs expressions, mais comme l'essentiel de la description d'un ouvrage; de ce fait, l'entrepreneur ne saurait se prévaloir de la rédaction incomplète d'un article, ni de l'absence d'un plan de détail mentionné au devis descriptif. Tous les ouvrages, objet du présent descriptif, devront s'entendre d'une exécution parfaite et complète, compte tenu de toutes sujétions, difficultés et conditions particulières de mise en œuvre.

Les travaux devront être exécutés suivant les règles de l'art et être conformes aux règlements auxquels ils sont assujettis.

3.5 DOCUMENTS À FOURNIR PAR L'ENTREPRISE AU DÉMARRAGE DU CHANTIER -ÉTUDES TECHNIQUES

L'étude technique et les plans d'exécution des ouvrages sont à la charge des entreprises. Celles-ci doivent prévoir les dépenses les concernant. Le dossier d'études techniques d'exécution comprendra l'ensemble des documents utiles à la compréhension des mises en œuvre envisagées sur le projet et compatibles avec les pièces du marché.

Le dossier d'études techniques d'exécution comprend (liste non exhaustive) :

- Plans de repérage des ouvrages.
- Plans de dimensionnement des ouvrages et fiches de calcul
- Fiches techniques des matériaux, matériels, composants, produits, compris les PV et agréments particuliers.
- Les détails techniques et de synthèse de mise en œuvre.
- Les échantillons, produits, nuanciers, prototypes.

Les études techniques et plans d'exécution devront être visés par le Maître d'œuvre avant toute exécution.

L'entrepreneur établira un planning précis tâche par tâche de son intervention, en dissociant, pour le présent dossier, les tâches effectuées sur site et en atelier, le cas échéant.

Chaque entreprise devra réaliser ses propres plans d'exécution et les soumettre pour avis à la maîtrise d'œuvre et au bureau de contrôle, pendant la période de préparation.

Les fiches techniques seront à soumettre pour avis à la maîtrise d'œuvre, pendant la période des travaux.

Il est précisé que le planning prévisionnel prévoit un début des travaux paysager au plus tard mi-octobre 2025. Le prestataire devra préciser dans son cadre de mémoire technique un planning respectant cette contrainte.

4) AMENAGEMENT SIGNALÉTIQUE ET DÉCORATIF

4.1 ANIMAUX EN PLAQUES ALUMINIUM

Fournitures souhaitées :

Panneaux aluminium 3 mm (marque Dibond ou autre marque similaire)

Dimensions (différents prix dans la pièce financière) :

Hauteur : Entre 2500 et 3000 mm

Largeur : Entre 1000 et 2500 mm

Quadri recto seul

Découpe, fourniture d'une structure tubulaires soudée sur platine

Fixation dans sol béton par scellement chimique de 20 structures + 2 panneaux aluminium / structure

Les structures et les matériaux choisis doivent être résistants aux intempéries et doivent être durables dans le temps.

Quantités souhaitées : 10 à 15 animaux au sol + 6 animaux sur les terrasses.

Création souhaitée :

Design des Animaux : Silhouettes 2D colorées.

Thématiques : animaux / sport / inclusivité (handisport)

Couleurs modérées (2/3 couleurs max par animal).

Pour exemple, vous trouverez ci-dessous des projections visuelles générées par l'IA qui correspondent en tout point à notre demande.



Les fichiers pdf Haute Définition définitif crée par le Titulaire devront être transmis aux HCL et seront propriétés des HCL.

4.2 VITROPHANIE (OPTIONNEL)

L'objectif de cette vitrophanie est de rendre encore plus visible l'aménagement signalétique décoratif.

Il s'agira de reproduire les animaux qui seront fait en plaque aluminium en y indiquant le type d'animal et le sport pratiqué par l'animal.

Un adhésif avec l'explication du projet pourra également être réalisé.

Fourniture :

Adhésif ultraclear

Différentes dimensions souhaitées :

- 50 cm x 50 cm
- 1 x 1 m
- 1,5 x 3 m

Quadri recto seul

Coupe au format avec débord pour pose

Quantité souhaitée : environ 20 modèles

Création :

Reproduction des animaux crée par le titulaire avec un petit texte explicatif (nom de l'animal / sport, etc.)